

Projekt:

# Rekonstrukce kuchyně se zázemím na 1.ZŠ Cheb

Adresa:

Americká 1453/36, 350 02 Cheb  
k.ú. Cheb [650919]  
st.p.č. 5899

Číslo zakázky:

2014021

Datum:

únor 2024

Stupeň:

**Dokumentace pro provedení stavby**

Oddíl/Profese:

**D.1.1 Stavební část**

Název:

## Technická zpráva

Objednavatel:

Město Cheb  
Nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14,  
350 02 Cheb

Zodpovědný projektant:

Ing. David Kojan  
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0301349  
T: 605 741 816 E: [kojan@stoeckl.cz](mailto:kojan@stoeckl.cz)

Hlavní inženýr projektu:

Ing. David Kojan

Autor:

Ing. Lenka Mejzlíková

**AtelierSTOECKLs.r.o.**

Náměstí krále Jiřího 507/6, Cheb, 350 02

T: 354 422 635 E: [atelier@stoeckl.cz](mailto:atelier@stoeckl.cz)

IČO: 02099624 DIČ: CZ02099624



[www.stoeckl.cz](http://www.stoeckl.cz)

## A) TECHNICKÁ ZPRÁVA

### A.1. ÚČEL OBJEKTU, FUNKČNÍ NÁPLŇ, KAPACITNÍ ÚDAJE

Předmětem řešení je stávající objekt občanské vybavenosti v zastavěné části města Cheb. V objektu se nachází školní jídelna s kuchyní.

### A.2. ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ, BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Areal základní školy 1.ZŠ v Chebu, v němž se jídelna s kuchyní a jejím zázemím nachází, je tvořen souborem pěti navzájem propojených budov. Objektem zájmu je západní pavilon, se dvěma nadzemními podlažími a jedním dvouúrovňovým podzemním podlažím. Kuchyň s technickým zázemím se nachází v 1.NP a 1.PP.

### A.3. CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

V podzemním podlaží budovy s kuchyní se zázemím jsou doposud umístěny vzduchotechnická místnost, skladovací prostory, sklad brambor s úpravou kořenové zeleniny a brambor, šatny pro zaměstnance a prádelna se sušárnou. V dalších částech pak nalezneme dílnu a technickou místnost – výměňková stanice (ta je přístupná z vnějšího prostoru), tyto části nejsou součástí kuchyňského zázemí. V prvním nadzemním podlaží této budovy je kuchyň s výdejem a jídelnou, sklad masa a místnost pro vedení. Ve vstupní části u schodiště navazujícího na propojovací krček do další školní budovy je otevřený prostor se šatnou a umývárnou, dále pak sociální zařízení. Po schodišti se dále vyjde do 2.NP, které je využíváno školní družinou.

Obě podlaží sloužící pro potřeby kuchyně jsou propojena schodištěm a dvěma nákladními výtahy. Kuchyňské prostory mají samostatný vstup do objektu přes rampu na západní straně objektu.

Budova je zastřešena plochou střechou. Zastavěná plocha celého objektu je 827m<sup>2</sup>.

### A.4. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY

#### Stávající stav:

Školní kuchyně se zázemím se nachází v budově stojící na západním okraji areálu 1. základní školy v městě Cheb v ulici Americká.

Světlá výška nadzemního podlaží v zájmové části objektu činí 3,25m. Světlá výška jižní části podzemního podlaží je 2,95m a výška v severní části 1.PP je 5,25m. Půdorysná plocha zastavěná celým objektem je 827m<sup>2</sup>.

Hlavní nosnou konstrukci tvoří prefabrikovaný montovaný bezprůvlakový skelet s panelovými obvodovými stěnami. Svislé nosné prvky tvoří železobetonové sloupy 400/400 mm založené na základových železobetonových patkách. Stropní konstrukce je ze skrytých železobetonových deskových průvlaků, na které jsou uloženy stropní panely tl. 250 mm. Střeška je provedena jako jednoplášťová, kde na nosnou konstrukci je umístěna spádová vrstva provedena ze sypaného keramzitu, na který je provedena keramzitbetonová mazanina tl. 40 mm a hydroizolační živичná vrstva. Střešní plášť je doplněn kanálovým ventilačním systémem a větranou vzduchovou vrstvou po obvodu atiky, která je napojena větracími průduchy do exteriéru skrz atiku.

Strojovna bezprahového nákladního výtahu typu SGNV-A2N je umístěna v sousední místnosti v 1.PP. Výtah a výtahová šachta je v objektu původní. Výtah je řetězový, se dvěma stanicemi a nosností 500kg.

Strojovna prahového nákladního jídelního výtahu je umístěna pod stropem v 1.NP. Zatížení od strojovny je přenášeno pomocí vodorovného prefabrikovaného rámu do příčných stěn šachty. Výtah a výtahová šachta je v objektu původní. Výtah je lanový, se dvěma stanicemi a nosností 100kg.

V řešené části objektu jsou plastová okna a plastové vstupní dveře.

Stávající lapač tuku umístěný u v blízkosti západní stěny řešené části objektu byl vybudován na základě PD z roku 2014. Stavba a kolaudace proběhly v roce 2015.

Dešťová kanalizace z ploché střechy objektu je svedena pomocí vnitřních dešťových svodů do společné splaškové a dešťové kanalizace

Kompletní projektová dokumentace objektu nebyla k dispozici. Skladby se mohou od skutečnosti mírně lišit.

Objekt je napojen přípojkami na technickou infrastrukturu:

- vodovod (Chevak), vodoměr je v 1.PP v technické místnosti č. 0.31,
- plynovod-NTL (RWE), HUP je umístěn v chodbě v 1.PP u jižní obvodové stěny, v místnosti č. 0.1b,
- elektřina-NN, stávající HDS společně s rozvodnou skříní RIS 2 je zabudována do obvodové stěny kuchyně - severní stěny rampy - kabel k této skříní je přiveden pod povrchem ze západní strany

Předpokladem je, že výměňiková stanice umístěná v severní části 1.PP je napájena samostatným kabelem, vedoucím z výše uvedené RIS, směřujícím podél objektu pod úrovní terénu a za sloupem na ose č.7 je nasměrován do vnitřních prostor technické místnosti,

- odpadní splašková (tuková) kanalizace od zařizovacích předmětů ze školní kuchyně je a bude odváděna samostatnou kanalizací napojenou na vnější kanalizaci svedenou do stávajícího odlučovače tuků západně od objektu,

jednotná splašková a dešťová kanalizace ze zbylých částí budovy je odváděna dvěma ležatými kanalizacemi do areálové kanalizace východně od budovy,

Do dešťové kanalizace není zasahováno. Rekonstrukce stavby nemá dopad na stávající odtokové poměry dešťové vody v území.

- teplovod (Terea) směřuje podél rampy do západní obvodové stěny do technické místnosti, obdobně jako vodovod, teplovod je veden v kolektoru, v technické místnosti je možné vstoupit do kolektoru dveřmi.

#### Technický stav objektu:

Objekt je nepřetržitě užíván od svého uvedení do provozu. V rámci projektových příprav byl proveden stavebně-technický průzkum, při kterém byl prověřen stávající stav objektu. Stav objektu odpovídá době jeho užívání - průsaky stropní konstrukcí, nesoudržnost nášlapných vrstev podlah s podkladem, to samé platí o obkladech na stěnách, nefunkčnosti vzduchotechnického zařízení, a pod.

Na objektu nejsou zjevně patrné poruchy nosné konstrukce, kromě trhliny ve stropní konstrukci v technické místnosti (m.č. 0.31) v místě sloupu v kuchyni v 1.NP.

### **1) Přípravné a demontážní práce**

**Konstrukce bourané jsou vyznačeny v jednotlivých výkresech ve výkresové části projektové dokumentace.**

Během bouracích prací budou dodržovány platné bezpečnostní předpisy, pracovníci budou používat ochranné pomůcky a budou proškoleni z předpisů BOZP. Bourací práce budou prováděny odshora dolů s maximální opatrností a za dodržení veškerých bezpečnostních předpisů.

V případě nejasností s prováděnými bouracími pracemi v předmětné části rekonstruovaného objektu je zapotřebí postup konzultovat před provedením na místě se statikem.

V rámci rekonstrukce části objektu v oblasti kuchyně a jejího zázemí dojde k:

- k vytyčení inženýrských sítí poblíž míst, kde bude nutné provádět stavební práce
- vyklizení všech místností v zájmovém prostoru objektu
- odpojení veškerých zařizovacích předmětů především v kuchyni, výdeji, úpravně kořenové zeleniny apod. a jejich uskladnění, investor rozhodne o jejich dalším využití. Obdobně bude postupováno i s otopnými tělesy v 1.NP i v 1.PP, která jsou určena k demontáži.
- ke kompletní demontáži vzduchotechniky ze zájmové části objektu – rozvodů po budově a vzduchotechnických zařízení v suterénu,
- odstranění stávající elektroinstalace v obou podlažích předmětných prostor včetně hlavního domovního vedení mezi stávající rozpojovací pojistkovou skříní R178 a hlavním rozvaděčem objektu R111-H v m.č. 1.07,
- odstranění všech dalších nepotřebných připojovacích rozvodů dle nové dispozice – napojení plynu, vody, odpadu – po napojení na hlavní rozvody,

- vybourání potřebných prostupů stropy a stěnami pro nové rozvody - polohy prostupů VZT, ZTI a elektro řešit dle samostatných částí PD,
- ke kompletnímu odstranění konstrukcí výtahů a výtahové technologie a všech náležitostí ve výtahových šachtách a strojovnách, ubourání podstavce pod technologii ve strojovně v 1:PP,
- kompletní vybourání nášlapných vrstev v celém prostoru kuchyně a jejího zázemí,
- bude vybourána podlaha až na separační vrstvu včetně v 1.PP v prostorech zázemí – prádelna, sociální zařízení, VZT místnost - v místnostech 0.09, 0.12, 0.13, 0.14 a 0.22, v 1.NP v kuchyni v místnostech 1.08, 1.09, 1.14, 1.15, 1.16 a 1.26
- demontáži obkladu na stěnách v kuchyni a výdeji, dále ze sociálních zařízení vč. úklidových místností, a dalších prostor ve vymezeném území, dále odstranění omyvatelných nátěrů ze stěn dalších místností a chodeb,
- demontáži ocelových dveřních zárubní vč. výplní v celém zájmovém prostoru, viz. výkresy. Demontovány budou dále výplně otvorů s rámy u výtahových šachet v 1.NP i 1.PP, včetně otvorů do strojovny výtahu.
- demontování všech podlahových vpustí a roštů v kuchyni (v úsecích umývání kuchyňského nádobí, tepelných úprav a výdeje kuchyně), vpusti v prádelně a v sociálním zařízení, dále vpusti v místnosti stávající úpravy kořenové zeleniny, vpusti ve strojovně vzduchotechniky, také vpusti ve venkovním skladu pro odpadkový kontejner,
- bourání:
  - na střeše
    - dojde k odstranění stávajících výústních mřížek vzduchotechniky a vybourání nových otvorů v nadstřešní šachtě pro stoupací vzduchotechnické potrubí,
    - dojde k demontáži části jednoho vzduchotechnického vývodu nuceného větrání z prostor družiny.
  - v 2.NP
    - dojde k vybourání stěny mezi místnostmi č. 2.05 a 2.06 v prostoru družiny, mezi osami 7 a 8, viz. výkresová část, a v případě potřeby také mezi místnostmi č. 2.04 a 2.05 na ose 6 (vyplyne ze sond provedených na sloupu v kuchyni na ose 6 v 1.NP - je-li sloup pouze obezděním odtahu odvětrání, nebude nutné stěnu ve 2.NP na ose 6 odstraňovat)
  - v 1.NP
    - dojde k vybourání všech zděných nenosných stěn v kuchyni, viz. výkresová část, jde o stěny od schodiště v m.č. 1.07 až po obvodovou stěnu, prostor mezi osami 4-9 a A-B, vč. stěny mezi kuchyní a jídelnou, mezi osami 6-9 a A-B,
    - po odsouhlasení statikem, bude možné vybourat oba 2 sloupky v kuchyni, v m.č. 1.14 (na ose 6 a mezi osami 7 a 8, k ubourání sloupků může dojít až po demolici stěn/y ve 2.NP),
    - vybourány budou čelní stěny výtahové šachty malého jídelního výtahu v obou podlažích – na celou výšku podlaží a na celou šířku výtahové šachty,
    - vybourána bude čelní stěna výtahové šachty velkého výtahu v 1.NP na celou výšku podlaží a v šířce stávajícího dveřního otvoru,
    - ve stěně mezi m.č. 1.04 a 1.03 bude vybourán nový dveřní otvor,
    - v m.č. 1.17 bude demontován stávající podhled zakrývající VZT rozvody a dále zástěny před výdejními okénky,
  - v 1.PP
    - bude demontována předstěna s dveřmi mezi schodišťovým prostorem a chodbou u dílny (mezi m.č. 0.01a a 0.01b,
    - dojde k vybourání zděné příčky ohraničující oblast kuchyňského zázemí a chodby u dílny (mezi m.č. 0.01b a 0.15, aby mohla být nová stěna posunuta kvůli opačnému směru otevírání dveří),
    - dále bude vybourána příčka mezi nyníjší m.č. 0.19 a 0.20, kde doposud byla přípravná kořenové zeleniny, zde budou navíc odstraněny všechny vrstvy podlahy, plus základová deska (z důvodu pozdějšího osazení chladících boxů),
    - dveřní otvor mezi m.č. 0.15 a 0.19 bude přesunut do nové pozice (vybourání nového dveřního otvoru),
    - mezi stávající chodbou a skladem brambor (m.č. 0.15 a 0.26) bude ubourána zděná stěna s dveřním otvorem (aby bylo možné chodbu prodloužit a vytvořit novou místnost),
    - ubourána bude spodní část schodiště v chodbě 0.15, jedná se o spodní 3 stupně včetně mezipodesty,
    - v původní strojovně velkého výtahu (m.č. 0.17) bude ubourán sokl sloužící dříve k ukotvení strojního zařízení výtahu,
    - dle statické části PD bude vybourán otvor v obvodové stěně v m.č. 0.22 (stávající otvor pro nasávání vzduchu do VZT zařízení bude zvětšen). Po odkrytí terénu z vnější strany budovy a vytvoření pracovního prostoru dojde k vybourání a částečnému vyřezání stávajících betonových dílců a dobetonávek v obvodové stěně v požadovaném rozsahu, sklepní okno bude ošetřeno takovým způsobem, aby bylo

- možné ho užívat i po dokončení stavebních prací, pokud však dojde k jeho poničení, bude nutné ho následně nahradit jeho kopií,
- podle nových tras jednotlivých inženýrských sítí budou ve stěnách vybourány prostupy v potřebných pozicích a v požadované velikosti
  - v celém rozsahu 1.PP, kromě snížené části okolo m.č. 0.31, bude odkryta ležatá kanalizace v podlaze a proveden výkop kompletně v celé její délce, stávající vnitřní kanalizační revizní šachty budou demontovány (nové rozvody budou položeny, pokud možno ve stávajících trasách / výkopech, jinak dle PD ZTI)
  - v m.č. 0.21 bude demontován stávající podhled
  - dle výkresové části budou demontovány pro úpravu části okenních výplní, ty budou upraveny pro osazení výústních či nasávacích mřížek vzduchotechniky,
- vybourání soklu pod VZT jednotkami, pod škrabkou brambor, pod pračkou, pod strojní technologií ve strojovně výtahu apod.
  - dojde k vybourání stropní konstrukce tvořené z PZ desek a dobetonávek z důvodu nově navržených větších rozměrů rozvodů VZT (před provedeným bouráním stropní konstrukce, dojde k vybourání stěn v rámci 1.NP) viz. výkresová a statická část PD  
(provedení veškerých prostupů pro vzduchotechnická potrubí, mřížky, žaluzie atd. přibližně o 50 ÷ 100 mm symetricky na každou stranu větší, než je rozměr vzduchovodu)
  - kromě prostupů pro VZT budou dále vyřezány stropní prostupy mezi 1.PP a 1.NP i pro nové rozvody ZTI a elektro

#### Postup při bourání prostupu pro VZT v 1.PP v obvodové stěně mezi osami 5 a 6

Obvodový plášť je v 1.PP složen ze stěnových prefabrikovaných dílců S2 a S3, parapetních prefabrikovaných dílců X102 a dozdívek z plných cihel na cementovou maltu (v suterénu). V místě požadovaného prostupu se nachází stěnové dílce S2, S3 a dozdívká z plných cihel na cementovou maltu. Prostup bude proveden částečným vyřezáním dílce S2 v ose 6 (viz grafická příloha v části statiky), vybouráním dvou dílců S3 mezi osami 5 a 6 (doporučeno je rozřezat dílce na manipulovatelné segmenty) a vybouráním části zazdívký nad dílci S3 (zazdívká původního okenního prostupu). Parapetní dílec X102 nad bouraným prostupem zůstane zachován bez nutnosti podchycení, je samonosný a uložený na ploché průvlaky skeletu MS 71. Tvar a rozsah bourání viz grafická příloha části statiky a stavební část PD.

#### Postup při úpravě stávajícího schodiště

Stávající schodiště v 1.PP je dle původní PD provedeno z PZ desek, uložených šikmo do schodišťových stěn, s nadbetonovanými stupni z prostého betonu, rovněž uloženými do schodišťových stěn. Tento předpoklad přesto musí být ověřen na místě před zahájením prací na úpravě schodiště, neboť skutečné provedení se může lišit od dochované dokumentace. Pokud se tento způsob provedení konstrukce schodiště potvrdí, je možno vybourat mezipodestu na úrovni -0,730 včetně nástupních dvou stupňů.

#### Vybourání zděného pilíře v 1.NP mezi osami 7 a 8 a A a B

Zděný pilíř byl podle všech známek dozděn z důvodu vyzdění těžké zděné příčky nad tímto pilířem ve 2.NP uprostřed rozpětí stropních panelů. Pilíř měl pravděpodobně část přetížení z 2.NP přenést do stropní konstrukce nad 1.PP, ovšem bohužel pouze lokálně. Tento stav je staticky chybný a je třeba ho v rámci stavebních úprav vyřešit. Jako nejvhodnější řešení se nabízí zbourání těžké příčky ve 2.NP nad pilířem, následně vybourání samotného pilíře v 1.NP. (Tím dojde k potřebnému odlehčení stropních panelů nad 1.PP na původní úroveň. Příčka ve 2.NP bude následně znovu vybudována jako lehká sádkartonová konstrukce.)

#### Vybourání pilíře v 1.NP na ose 6 mezi osami A a B

Před zahájením bouracích prací zde se nejprve ověří informace, zda je pilíř zděný. Pokud bude zděný, tak pilíř na ose 6 není nosný a před vybouráním pilíře nejsou nutná žádná další opatření. Pokud se na stavbě zjistí, že celý pilíř je z betonu, a je tedy nosný, bude se postupovat analogicky jako v předchozím odstavci, tj. nejprve bude nutno zbourat příčku ve 2.NP, poté samotný pilíř (a nakonec se obnoví příčka ve 2.NP jako lehká montovaná sádkartonová konstrukce).

#### Úpravy tubusů výtahových šachet

U výtahových šachet je nutné vybourat - čelní stěnu u menšího výtahu po celé výšce tubusu, u většího výtahu v 1.NP. Rozsah bourání je patrný ze stavební části PD. Po vybourání se provede začištění hran klasickým zednickým postupem, omítkou a štukem.

#### Vybourání nového prostupu mezi m.č. 1.03 a 1.04

Půjde o vstup do světlého stavebního rozměru 1,0 m x 2,05 m pro osazení dveřní výplně 900/1970 mm. Překlad nad prostupem bude proveden ze dvou válcovaných profilů IPE 80 délky 1,20 m. Nejprve se provede drážka

v požadované výšce a pozici do hloubky 100 mm z jedné strany stěny a do ní se vloží na vyrovnávací lože z cementové malty v uložení první nosník IPE 80, spára nad nosníkem se vyklínuje a vyplní cementovou maltou. Po technologické přestávce 2 dnů se týž postup zopakuje z druhé strany stěny. Po další technologické přestávce 3 dnů se provede vybourání prostupu a zednické začištění hran prostupu.

#### Překlad nad posunutým prostupem v 1.PP

Nejprve oseká omítka ostění a nadpraží, vybourá se podlaha v potřebném rozsahu na podkladní beton a zazdí se stávající prostup pálenými keramickými bloky PTH 14 Profi P10 na tenkovrstvou celoplošnou originální zdící maltu. Spára mezi zazdívkou a nadpražím se vyplní cementovou maltou. Po vyzrání zazdívky se provede drážka pro vložení nového překladu I80 z jedné strany stěny v požadované pozici a vloží se do ní nosník I80, spára nad nosníkem se vyklínuje a vyplní jemnozrnnou cementovou maltou. Po vyzrání malty se týž postup zopakuje z druhé strany stěny. Po další nutné technologické přestávce se provede vybourání nového prostupu pod překladem a provede se začištění hran prostupu.

## **2) Terénní úpravy a založení stavby**

- Do stávajícího založení stavby nebude zasahováno.
- Úpravy terénu se týkají okolí obvodové západní stěny budovy zhruba mezi osami 5 a 6. Zde bude potřeba odkopat zeminu v potřebném rozsahu u obvodové stěny v okolí místa, kde bude vybourán prostup pro VZT v 1.PP. Odkop zeminy bude prováděn ručně a s maximální opatrností, a až po vytýčení inženýrských sítí v přilehlé oblasti. Po dokončení stavebních prací a osazení nasávací mřížky bude výkop zasypán a terén bude mírným svahem pozvolna navazovat na okolí.
- Dojde také k výkopu v blízkosti přeložení silnoproudého vedení, které bude vedeno přes nový elektroměrový pilíř (HV) s hlavním jističem, navržený v blízkosti rampy u fasády objektu
- dále bude proveden výkop pro základ pod klimatizační jednotky na sever od budovy
- uvnitř budovy bude založeno nové vedení ležaté kanalizace a dále budou provedeny úpravy spojené s pozdějším osazením chladicích boxů v nové m.č. 0.19.
  - Nové vedení ležaté kanalizace pod podlahou je navrženo z PVC KG DN 100-250(SN4) a bude vedeno převážně v trase původní ležaté kanalizace, jen přizpůsobeno novému dispozičnímu řešení v suterénu objektu. Ležaté potrubí pod podlahou bude uloženo do pískového hutněného lože, těsněného těsnícím kroužkem. Mezi patní kolena 45° pro napojení svislé a ležaté kanalizace bude osazen zklidňující kus 250 mm, kolena budou podbetonována a zajištěna proti posunutí, potrubí bude těsněno pryžovým těsněním. Minimální spád ležaté kanalizace je 2 ‰ DN 125-150. Odbočky ležaté kanalizace budou obetonovány. Obsyp potrubí bude proveden z nesoudržného materiálu – max. zrnitost 32mm původní zeminy a to min. 200mm nad vrchol potrubí. Pro zásyp se použije zemina z výkopu, zásyp bude hutněn po vrstvách.
  - Na ležatém vedení kanalizace budou z důvodu čištění osazeny 2 nové revizní plastové šachty (DN425) s pachotěsným poklopem Hermalock.
  - Z důvodu vybudování chladicích boxů v m.č. 0.19 v 1.PP, bude v nové místnosti vybourána podlaha, demontována revizní šachta, vybourána podkladní betonová deska, a proveden výkop cca do hloubky 520mm pod úroveň čisté podlahy v celé ploše místnosti. Dle hloubky ležaté kanalizace bude proveden výkop v požadovaném rozsahu v celé její délce, po zpětném osazení nové ležaté kanalizace bude výkop kanalizace zasypán. Celá m.č. 0.19 bude zhutněna 100mm šterkodrti. Na zhutněném násypu bude vybudována nová podkladní deska o výšce 120mm (ŽB deska, beton C16/20, výztuž KARI síť 100x100x6mm s krytím betonem min. 40mm), H.H. podkladní desky -300mm pod úrovní Č.P..

### **3.1) Stavební práce – interiér**

- U schodiště v místě vybourané stropní konstrukce bude provedena nová železobetonová deska tl. 250 mm z betonu C25/30 XC1, vyztužená vázanou výztuží B500B s krytím 20 mm. V desce budou provedeny dva prostupy VZT. Deska bude uložena na ozub plochého průvlaku skeletu a na schodišťovou stěnu, viz. výkresová a statická část PD.
- Nové spodní schodišťové stupně budou provedeny odlitím z prostého betonu C16/20 do bednění na obnaženou hydroizolaci na podkladní betonové desce. Hydroizolační souvrství je vhodné v místě schodiště před provedením nových stupňů zesílit přidáním jedné natavené vrstvy modifikovaného asfaltového pásu.



- Dobetonávka ve stropní desce u posunutého VZT prostupu na ose B bude provedena prostým betonem C25/30 XC1. Bude vynesena pomocí úhelníků L80x60x6 nakotvených do stěn původního prostupu kotvami do betonu M12 v počtu 2 kusů na jeden úhelník, tak, aby úhelníky lícovaly se spodní hranou desky a jejich příruby tvořily podporu pro dobetonávku.
- Po zhutnění prostoru v m.č. 0.19 z šterkodrtě fr. 0/32 bude na tento podsyp zhotovena železobetonová základová deska tl 120mm z betonu C16/20 doplněná o výztuž KARI 6/100/100mm s krytím betonem min 40mm. Na základovou desku bude proveden celoplošný asfaltový nátěr s vytažením na stěny. Na nátěr bude následně celoplošně natavena hydroizolace z SBS modifikovaného asfaltového pásu Sklodex 40 special mineral. Hydroizolace bude natavena i na stěny tak, aby došlo k napojení se stávající hydroizolací. Po upevnění pozic svislých panelů chladicího a mrazicího boxu bude následovat vodorovná pokládka tepelná izolace XPS ve dvou vrstvách 120mm a 80mm, dále separační PE folie s překrytím 100mm, betonová mazanina s KARI sítí výšky 80mm a nášlapná vrstva s dlažbou.
- Po vybourání potřebných čelních stěn u obou výtahových šachet, budou stěny šachty, dno i strop začištěny. Následně v nich bude namontováno šachtové lešení, výtahová klec, vyvažovací závaží, hnací ústrojí, šachetní dveře i dveře do strojovny. Po zkompletování výtahů budou čelní stěny výtahových šachet opět uzavřeny výstavbou příček z SDK(viz. níže).
- V 1.NP budou nově vybudovány sádrokartonové příčky s dvojitým opláštěním, z desek vhodných do vlhkého prostředí, o celkové tloušťce stěny 150mm.  
(př. složení – sádrokartonové desky Rigips RBI (H2), RF1 (DFH2), 2x12,5mm, svislý profil R-CW 100, vodorovný profil R-UW 100, minerální izolace tl.90mm, dále použití šroubů Rigips 212/25 TN, šroubů Rigips 212/35 TN, zatmelení spár, kotvení do obvodových konstrukcí, napojovací těsnění)
- V ose B bude vybudována nová dělicí stěna s výdejními okénky. Bude provedena rámová konstrukce z válcovaných ocelových profilů UPE 120 se šroubovanými spoji. Sloupky a příčle kotvené do železobetonových sloupů budou pomocí patníků a čelních plechů P4 a kotev do betonu M10 4.6 kotveny do stropů a sloupů a mezi vnitřní sloupky budou přes úhelníky L60x5 našroubovány pomocí šroubů M10 4.6 mezipříčle. Dále bude celá konstrukce opláštěna SDK (do vlhkého prostředí) na plechových ocelových profilech, o celkové tloušťce stěny 175mm. Viz výkresová a statická část PD.
- Nové zakrývající stěny v prostoru m. č. 1.14 a 1.16, které jsou navrženy s horní hranou ve výšce 1,8m budou shodně provedeny z rámové konstrukce z válcovaných ocelových profilů UPE 120 a IPE 120 se šroubovanými spoji. Sloupky budou pomocí patníků a čelních plechů P4 a kotev do betonu M10 4.6 kotveny do stropů a mezi ně budou přes úhelníky L60x5 našroubovány pomocí šroubů M10 4.6 příčle. Dále bude celá konstrukce opláštěna SDK (do vlhkého prostředí) na plechových ocelových profilech, o celkové tloušťce stěny 175mm.
- Rámové konstrukce budou opatřeny protikorozním nátěrem.
- Ve 2.NP bude vybudována dělicí sádrokartonová stěna s dvojitým opláštěním, z modrých akustických desek, např. Rigips MA (DF), 2x12,5mm, o celkové tloušťce 150mm.  
(př. složení – sádrokartonové desky Rigips MA (DF) Activ´Air, 2x12,5mm, svislý profil R-CW 100, vodorovný profil R-UW 100, minerální izolace tl.90mm, dále použití rychlošroubů Rigips TUN 25, rychlošroubů Rigips TUN 35, zatmelení spár, kotvení do obvodových konstrukcí, napojovací těsnění).
- Tloušťka akustické stěny bude u obvodového pláště zredukována na minimum, jde o vzdálenost cca 900mm od parapetní stěny, tak aby ji bylo možné napojit na okenní sloupek. Šířku napojované redukované příčky volit dle zaměření na místě. (např. – sádrokartonové desky Rigips MA (DF) Activ´Air, 12,5mm, svislý profil UD 28, minerální izolace tl.25mm, dále použití rychlošroubů Rigips 212/25 TN, rychlošroubů Rigips 212/35 TN 35, zatmelení sádrovým tmelem , ukončovací ALU lišty, kotvení do obvodových konstrukcí, napojovací těsnění).
- Výše uvedená výstavba sádrokartonových stěn bude provedena na hrubou podlahu.
- 2x nová SDK stěna s dveřním otvorem okolo m.č. 0.01b bude vybudována z jednoduchého opláštění, z jednoduchých desek, o celkové tloušťce 100mm. (př. složení – sádrokartonové desky Rigips RB (A), RF (DF), 12,5mm, svislý profil R-CW 75, vodorovný profil R-UW 75, minerální izolace tl.60mm, dále použití šroubů Rigips 212/25 TN, zatmelení spár, kotvení do obvodových konstrukcí, napojovací těsnění), SDK stěna bude založena na čistou podlahu.
- Po montáži kompletního příslušenství výtahů dojde k opětovnému uzavření čelních stěn šachet pomocí příček z SDK (např. – sádrokartonové desky Rigips RB (A), RF (DF), 12,5mm, svislý profil R-CW 75, vodorovný profil R-UW 75, minerální izolace tl.60mm, dále použití šroubů Rigips 212/25 TN, zatmelení spár, kotvení do obvodových konstrukcí, napojovací těsnění,
- Výše uvedená výstavba sádrokartonových stěn bude provedena na čistou podlahu.

- Z keramických pálených bloků (PTH Profi) bude zazděn původní dveřní otvor ve stěně mezi místnostmi č. 1.05 a 1.03 v 1.NP.
- V suterénu bude z keramických pálených bloků (PTH Profi) zazděn původní dveřní otvor ve stěně mezi místnostmi č. 0.19 a 0.15.
- Také budou nově z keramických pálených bloků (PTH Profi) vyzděny stěny okolo místností 0.26 a 0.20. Založení stěn bude až na hydroizolační stěrku.
  - V místech založení nových stěn, dojde k vybourání podlahy v potřebném rozsahu, vyzděnění bude provedeno na tenkovrstvou zdící maltu a založeno na předem natavenou vrstvu modifik. asf. pásu,
- V suterénu bude z keramických pálených bloků (PTH Profi) zazděn do požadované velikosti otvor pro nové nasávací vzduchotechnické potrubí v obvodové stěně po demontáži obvodových panelů. Shodně bude zazděn otvor v obvodové stěně po demontáži VZT potrubí v místnosti č. 0.09.
- K zazdění a začištění nepotřebných prostupů a otvorů stejně tak po montáži nových rozvodů ve vnitřních příčkách bude použito plynosilikátových tvarovek.
- U stěn a prostupů dotčených bouráním budou zednický začištěny hrany a zaomítnuty omítkou vyztuženou armovací skelnou mřížkou.
- V 1.PP i v 1.NP budou všechny dveřní otvory v nových i stávajících stěnách osazeny ocelovými zárubněmi. Barva zárubní bude volena dle interiéru. Ve stávajících zděných stěnách bude použito ocelových zárubní do zdi a u nových stěn ze sádkartonu půjde o ocelové zárubně do SDK.

Nově budou vybudovány podlahy ve spádu. Po začištění odkrytých stropních konstrukcí a po připravení nových prostupů pro nové rozvody sítí bude položena nová separační PE folie, jak v 1.NP (m.č. 1.08, 1.09, 1.14, 1.15 a 1.16) tak i v 1.PP (m.č. 0.09, 0.12, 0.13, 0.14, 0.22). Na ni bude dále vybudována nová spádová vrstva pomocí betonové mazaniny vč. kari sítě, ve spádu cca 1%. V místnosti č. 1.09 bude navíc vybetonován vyrovnávací podstavec pod škrabku brambor (o rozměru 700x700mm a výšce 50mm nad mřížkou vpusti).

- Podlahové vpusti budou instalovány dle nového dispozičního řešení.

- Instalace rozvodů nových sítí jako plyn, voda a odpad od hlavních domovních rozvodů k novým napojovacím bodům - vedení ke kuchyňským prostorům bude probíhat převážně v suterénu pod stropem. V prostoru zázemí kuchyně v 1.PP bude nově položena ležatá kanalizace včetně revizních šachet. Rozvody i šachty budou uloženy, pokud možno ve stejných trasách jako původní vedení. Připojovací potrubí z PVC KG DN 110-200 bude vedeno ve spádu min. 3% v konstrukci příček, stěn a instalačních šachet. Větrací potrubí bude z trub PP-HT a bude napojeno na stávající potrubí pod stropem 1.PP. viz PD **ZTI**
- Do nového prostoru se vzduchotechnickou jednotkou bude přiveden rozvod topné vody, kanalizace, potrubí chladiva (od kondenzačních jednotek umístěných na terénu severně od budovy) a elektroinstalace.
  - Nová elektroinstalace viz PD Silnoproud.
  - Montáž vzduchotechnických rozvodů v 1.PP a 1.NP zavěšením do stropní konstrukce, viz. PD Vzduchotechnika.
- Dojde-li k situaci, že výkopové práce k ležaté kanalizaci budou zasahovat např. i do m.č. 0.03, 0.02b a 0.01b, budou veškeré výše uvedené stavební práce probíhat i v těchto místnostech (oprava podlahových vrstev, nová nášlapná vrstva apod.) V m.č. 0.02b bude navíc doplněn dveřní otvor se zárubní a novou dveřní výplní jako ve zbylých prostorech 1.PP.
  - Pozice rozvodů jednotlivých sítí viz. výkresy dle profesí.
- Všechny plochy opatřené omítkami budou zkontrolovány z hlediska stavu omítek (přidržnost a celistvost) poškozené části budou odstraněny - předpoklad cca 20 % omítek. Po ukončení osazení instalací se provede vyspravení rýh a otvorů maltou VPC u větších ploch s vložením výztužné skelné rohože, pro opravy použít – vysprávkové malty vápenocementové. Všechny povrchy musí být před zahájením nanášení omítek suché, zbavené nečistot a mastnot.
  - Omítky na stávajícím zdivu bude provedena pomocí vápenocementové omítky na zdivo cihelné pro vnitřní zdivo s finální štukovou úpravou, před prováděním omítek doporučuji provedení penetrace (cementového postřiku) pro zvýšení přilnavosti omítky.
  - Omítky na nově navrženém zdivu z pórobetonu budou provedeny pomocí sádrových omítek (plochy následně obkládané nebudou omítány).
- Všechny místnosti, které budou dotčeny stavebními úpravami budou opatřeny nátěrem pro vnitřní použití stěn a stropu.



- Na hydroizolační stěrku bude nalepena keramická dlažba dle výběru investora.
  - Nášlapná vrstva s velkoformátovou dlažbou musí být nenasákavá a snadno čistitelná, s vysokou chemickou, mechanickou a teplotní odolností a s protiskluznou úpravou R11, jedná se o místnosti v 1.NP - m.č. 1.08, 1.09, 1.14, 1.15 a 1.16. a v 1.PP m.č. 0.19 (zde i mrazuvzdorná). V místnostech 1.PP – m. č. 0.11, 0.12, 0.13 a 0.14, musí být velkoformátová/keramická dlažba nenasákavá, snadno čistitelná a s protiskluzovou pravou R10.
  - Dále bude nalepena na novou nivelační stěrku nášlapná vrstva v podobě velkoformátové/keramické dlažby včetně soklu ve zbylém prostoru než bod výše (včetně schodiště), dlažba musí být nenasákavá a snadno čistitelná, s protiskluznou úpravou R9.
- Na stěny místností 0.09, 0.12, 0.13, 0.14, 0.24 v 1.PP, a v rámci 1.NP v m. č. 1.08, 1.09, 1.12, 1.14, 1.15 a 1.16 budou nalepeny keramické obklady do výše cca dveřního rámu, dle zvoleného formátu podlahové dlažby (spára na spáru).
- Na stěny místností 0.15, 1.07 a 1.13 (včetně schodiště) bude nanesen epoxidový nátěr do výšky min. 1,5m.
- V 1.PP bude v místnostech č. 0.11, 0.12 a 0.21 sestaven kazetový podhled, určený do vlhkého prostředí, např. Gyprex BIO/Asepta, 600x600x8mm. U všech místností bude strop smontován tak, aby prostor, který vznikne nad podhledem, byl co možná nejnižší, ale veškeré rozvody byly schovány.
- V 1.NP bude po zabudování nových vzduchotechnických rozvodů obnoven SDK podhled v prostoru jídelny.
- V prostoru jídelny bude opravena nášlapná vrstva po demontování zástěn a provedené přípravy sítí pro budoucí případné napojení např. nápojového zařízení (přiveden má být, odpad, vodovod a elektro, vše zaslepeno v podlaze, příp. v rámci nové zástěny, dle investora)
- Následně budou zpětně instalována otopná tělesa, sanitární keramika a do nových pozic postavena veškerá nová kuchyňská zařízení. Vše bude řádně připojeno na inženýrské sítě.
- Vzduchotechnické jednotky budou doneseny na požadované místo propojovacím krčkem z ulice Americká, dále po schodišti 0.01a do suterénu a chodbou č. 0.15 do místností č. 0.22 a 0.26. Jednotlivé bloky VZT jednotek budou osazeny na tzv. silentbloky, které budou tlumit vibrace, a tedy zamezovat jejich šíření z jednotky do stávající konstrukce.
- Výplň dveří v 1.PP bude plná, výplň odlehčená DTD deska, povrchová úprava CPL, s klima úpravou II. Stejně tak i výplně dveří ve stávajících stěnách v 1.NP. Barva výplně všech nových otvorů bude volena dle interiéru.
- V 1.NP budou dveřní otvory v nových stěnách osazeny prosklenými dveřními výplněmi (maximálně možná bezpečná plocha prosklená), výplň odlehčená DTD deska, povrchová úprava CPL 0,8mm, s klima úpravou II. Stejný typ dveří bude i ve stávající stěně mezi m.č. 1.04 a 1.03, dveře budou opatřeny proskleným výdejním okénkem. Barva výplně všech nových otvorů bude volena dle interiéru.
- Okenní otvor v 1.NP do místnosti 1.09 bude osazen okenní výplní s pevným zasklením. Rám okna bude dřevěný, sklo jednoduché, čiré.

#### Soupis prováděných úprav po jednotlivých místnostech

1.NP				
č.m.	Název místnosti	stavební úpravy	druh podlahy	úprava povrchu stěn a stropu
1.03	chodba + šatna	- demontáž rámu do m.č. 1.05 vč. dveřní výplně - zazdění stáv. dveř. otvoru do m.č. 1.05 pom. pál. keram. bloků - vybourání dveřního otvoru do m.č. 1.04 za pomoci dvou I 80 - osazení dveřního ocelového rámu (1x) - osazení dveřní výplně (dveře s výdejním proskleným okénkem)	- stávající - oprava v příp. poničení	- stávající - oprava omítky
1.04	kancelář	- demontáž rámu vč. dveří do chodby 1.07 - vybourání dveřního otvoru do chodby 1.03 za pomoci dvou I 80 - demontáž nášlapné vrstvy podlahy - demontáž elektrorozvodů a vybourání drážek pro nové rozvody - osazení dveřních ocelových rámu (3x) - nová elektroinstalace - nově omítky, malba - pokládka nové velkoformátové dlažby	P.7 - nalepení velkoform. keramické dlažby včetně soklu na novou nivelační stěrku, povrchová úprava R9	- oprava omítky, malba

		- osazení dveř. výplní (2x plné, 1x s výdejním proskl. okénkem do m.č. 1.03)		
1.05	sklad-archiv	<ul style="list-style-type: none"> <li>- demontáž rámu vč. dveří do chodby 1.03</li> <li>- demontáž nášlapné vrstvy podlahy</li> <li>- demontáž elektrorozvodů</li> <li>- osazení dveřního ocelového rámu (1x)</li> <li>- zazdění stáv. dveř. otvoru do m.č. 1.03 pom. pák. keram. bloků</li> <li>- nová elektroinstalace</li> <li>- nově omítky, malba</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby</li> <li>- osazení dveřní výplně (1x)</li> </ul>	P.7 - nalepení velkoform. keramické dlažby včetně soklu na novou nivelační stěrku, povrchová úprava R9	- oprava omítky, malba
1.06	výtahová šachta	<ul style="list-style-type: none"> <li>- demontáž rámu vč. dveří výtahu a strojovny</li> <li>- vybourání přední stěny šachty na výšku podl. a v šířce dveř. otvoru</li> <li>- demontáž výtahové kabiny a konstrukce vč. technologie</li> <li>- demontáž elektrorozvodů</li> <li>- nová elektroinstalace</li> <li>- vyčištění dna a začištění stěn šachty</li> <li>- zabudování kompletního výtahu - výtahové pojezdové konstrukce, technologie, kabiny a dveřních rámu vč. dveří (2x - k výtahové kabině, 1x do strojovny pod stropem v 1.NP)</li> <li>- společně s dokončením n. výtahu znovu uzavření výtah. šachty pomocí SDK stěny</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- stávající</li> <li>- vyčistit</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- stávající</li> <li>- vyčistit</li> </ul>
1.07	chodba + schodiště	<ul style="list-style-type: none"> <li>- vybourání přední stěny výtahové šachty, v šířce stáv. otvoru a na výšku celého 1.NP,</li> <li>- vybourání celé stěny za schodištěm do m.č. 1.08 a 1.13</li> <li>- vybourání větších prostupů pro nové rozvody</li> <li>- demontáž ocelové zárubně s výplní do m.č. 1.04</li> <li>- demontáž nášlapné vrstvy podlahy</li> <li>- demontáž VZT a kanalizačních rozvodů, demontáž elektrorozvodů</li> <li>- osazení nové dveřní zárubně</li> <li>- nová elektroinstalace, nová VZT, kanalizace</li> <li>- po dokončení nového výtahu vč. dveřních rámu a dveří (2x v 1.NP - kabina, strojovna) znovu uzavření výtahové šachty pomocí SDK stěny</li> <li>- po vybudování nového stropu výstavba nové SDK stěny s ocelovou dveřní zárubní (do m.č. 1.13)</li> <li>- nově omítky, malba, otěruvzdorný nátěr min. do v. 1500mm</li> <li>- osazení nových dveřních výplní</li> <li>- pokládka velkoformát. dlažby na novou vyrovnávací stěrku, vč. soklu</li> </ul>	P.7 - nalepení velkoform. keramické dlažby včetně soklu na novou nivelační stěrku, povrchová úprava R9	- oprava omítky, malba, otěruvzdorný nátěr soklu (v. min. 1500mm)
1.08	hrubá přípr. masa a vaječ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- vybourání vnitřních příček</li> <li>- demontáž vzduchotechniky, elektrorozvodů a přesazení OT</li> <li>- vybourání podlah. konstrukce a stropní desky v požadovaném rozsahu</li> <li>- nová ŽLB stropní kce, nové SDK stěny</li> <li>- osazení nových rozvodů jako VZT, voda, odpad, elektro</li> <li>- nová separační vrstva</li> <li>- nové spádové vrstvy a stěrky dle polohy nové vpusti</li> <li>- oprava omítky, výmalba</li> <li>- nové nalepení obkladů na stěny na výšku dveří</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>P.9 - na části plochy nová stropní kce.</li> <li>P.1 - celoplošně nová podlaha - ve spádu - od nášlapné po separační vrstvu včetně, povrchová úprava R11</li> </ul>	- vápenocementová omítky + keramický obklad do výšky nadpraží dveří, formát obkladu zvolit odpovídající k velkoformátové dlažbě (spára na spáru)
1.09	hrubá přípravná zeleniny	<ul style="list-style-type: none"> <li>- vybourání vnitřních příček</li> <li>- demontáž vzduchotechniky, elektrorozvodů</li> <li>- nové SDK stěny</li> <li>- osazení nových rozvodů jako VZT, voda, odpad, elektro</li> <li>- nová separační vrstva</li> </ul>	P.1 - nová podlaha - ve spádu - od nášlapné po separační vrstvu včetně, povrchová úprava R11	- vápenocementová omítky + keramický obklad do výšky nadpraží dveří, formát obkladu zvolit odpovídající k

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- nové spádové vrstvy a stěrky dle polohy nové vpusti</li> <li>- oprava omítky, výmalba</li> <li>- nové nalepení obkladů na stěny na výšku dveří</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby</li> </ul>		velkoformátové dlažbě (spára na spáru)
1.10	sklad úklidu	<ul style="list-style-type: none"> <li>- demontáž rámu vč. dveří do chodby 1.13</li> <li>- demontáž nášlapné vrstvy podlahy</li> <li>- demontáž VZT a elektrorozvodů</li> <li>- osazení dvevního ocelového rámu (1x)</li> <li>- nové rozvody VZT a elektroinstalace</li> <li>- nově omítky, malba</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby</li> <li>- osazení dvevní výplně (1x)</li> </ul>	P.7 - nalepení velkoform. keramické dlažby včetně soklu na novou nivelační stěrku, povrchová úprava R9	- oprava omítky, malba
1.11	výtahová šachta - malý jídelní výtah	<ul style="list-style-type: none"> <li>- demontáž rámu vč. dveří výtahu a strojovny</li> <li>- vybourání přední stěny šachty v celé její šířce a na výšku podlaží</li> <li>- demontáž výtahové kabiny a konstrukce vč. technologie</li> <li>- demontáž elektrorozvodů</li> <li>- nová elektroinstalace</li> <li>- vyčištění dna a začištění stěn šachty</li> <li>- zabudování kompletního výtahu - výtahové pojezdové konstrukce, technologie, kabiny a dveřních rámu vč. dveří (2x v 1.NP - k výtahové kabině a do strojovny pod stropem v 1.NP)</li> <li>- společně s dokončením nového výtahu znovu uzavření výtahové šachty pomocí SDK stěny, parapet dvevního otvoru kabiny+0,85m</li> </ul>	- stávající - vyčistit	- stávající - vyčistit
1.12	úklidová místnost	<ul style="list-style-type: none"> <li>- demontáž rámu vč. dveří do chodby 1.13</li> <li>- demontáž nášlapné vrstvy podlahy</li> <li>- demontáž elektrorozvodů</li> <li>- osazení dvevního ocelového rámu (1x)</li> <li>- nová elektroinstalace</li> <li>- nově omítky, malba</li> <li>- nové nalepení obkladů na stěny na výšku dveří</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby</li> <li>- osazení dvevní výplně (1x)</li> </ul>	P.7 - nalepení velkoform. keramické dlažby včetně soklu na novou nivelační stěrku, povrchová úprava R9	- vápenocementová omítky + keramický obklad do výšky nadpraží dveří, formát obkladu zvolit odpovídající k velkoformátové dlažbě (spára na spáru) - oprava omítky, malba
1.13	chodba	<ul style="list-style-type: none"> <li>- vybourání přední stěny výtahové šachty, v šířce šachty výtahu a na výšku celého 1.NP</li> <li>- vybourání stěn do m.č. 1.07, 1.08, 1.09 a 1.14</li> <li>- demontáž ocelových zárubní s výplní do m.č. 1.10 a 1.12</li> <li>- demontáž nášlapné vrstvy podlahy</li> <li>- demontáž VZT, vodovodu, kanalizace a elektrorozvodů</li> <li>- osazení nových dveřních zárubní</li> <li>- nová elektroinstalace, nová VZT</li> <li>- po dokončení nového výtahu, znovu uzavření výtahové šachty pomocí SDK stěny vč. dveřních rámu a dveří (2x v 1.NP - kabina, strojovna)</li> <li>- po vybudování nového stropu výstavba nové SDK stěny s ocelovými dveřními zárubněmi,</li> <li>- osazení nových dveřních výplní (dvevní výplně - do m.č. 1.10 a 1.12 plné, do m.č. 1.08 a 1.09 jednokřídlé s prosklením, do m.č. 1.07 a 1.14 dvoukřídlé s prosklením)</li> <li>- nově omítky, malba, otěruvzdorný nátěr min. do v. 1500mm</li> <li>- pokládka velkoformátové dlažby na novou vyrovnávací stěrku, vč. soklu</li> </ul>	P.7 - nalepení velkoform. keramické dlažby včetně soklu na novou nivelační stěrku, povrchová úprava R9	- oprava omítky, malba, otěruvzdorný nátěr soklu (v. min. 1500mm)
1.14	kuchyně	<ul style="list-style-type: none"> <li>- vybourání vnitřních příček</li> <li>- demontáž VZT, elektrorozvodů, kanalizačních a vodovodních rozvodů</li> <li>- nové SDK stěny, vč. nízkých stěn a stěny s výdejem se zabudovanými ocelovými konstrukcemi,</li> <li>- osazení nových rozvodů jako VZT, voda, odpad, elektro</li> </ul>	P.1 - nová podlaha - ve spádu - od nášlapné po separační vrstvu včetně, povrchová úprava R11	- vápenocementová omítky + keramický obklad do výšky nadpraží dveří, formát obkladu zvolit odpovídající k velkoformátové dlažbě

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- posun OT</li> <li>- nová separační vrstva</li> <li>- nové spádové vrstvy a stěrky dle polohy nové vpusti</li> <li>- nově omítky, malba</li> <li>- nové nalepení obkladů na stěny na výšku dveří</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby</li> </ul>		(spára na spáru) -protikorozní nátěr nové ocelové konstrukce
1.15	mytí a sklad provozního nádobí	<ul style="list-style-type: none"> <li>- vybourání vnitřních příček</li> <li>- demontáž VZT, elektrorozvodů, kanalizačních a vodovodních rozvodů</li> <li>- nová SDK stěna</li> <li>- osazení nových rozvodů jako VZT, voda, odpad, elektro</li> <li>- nová separační vrstva</li> <li>- nové spádové vrstvy a stěrky dle polohy nové vpusti</li> <li>- nově omítky, malba</li> <li>- nové nalepení obkladů na stěny na výšku dveří</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby</li> </ul>	P.1 - nová podlaha - ve spádu - od nášlapné po separační vrstvu včetně, povrchová úprava R11	- vápenocementová omítka + keramický obklad do výšky nadpraží dveří, formát obkladu zvolit odpovídající k velkoformátové dlažbě (spára na spáru)
1.16	mytí a sklad stolního nádobí	<ul style="list-style-type: none"> <li>- vybourání vnitřních příček</li> <li>- demontáž VZT, elektrorozvodů, kanalizačních a vodovodních rozvodů</li> <li>- nové SDK stěny, vč. nízkých stěn a stěny s výdejem se zabudovanými ocelovými konstrukcemi,</li> <li>- osazení nových rozvodů jako VZT, voda, odpad, elektro</li> <li>- posun OT</li> <li>- nová separační vrstva</li> <li>- nové spádové vrstvy a stěrky dle polohy nové vpusti</li> <li>- nově omítky, malba</li> <li>- nové nalepení obkladů na stěny na výšku dveří</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby</li> </ul>	P.1 - nová podlaha ve spádu P.2 - nová podlaha v rovině - od nášlapné po separační vrstvu včetně, povrchová úprava R11	- vápenocementová omítka + keramický obklad do výšky nadpraží dveří, formát obkladu zvolit odpovídající k velkoformátové dlažbě (spára na spáru) -protikorozní nátěr nové ocelové konstrukce
1.17	jídelna	<ul style="list-style-type: none"> <li>- demontáž SDK obložení stávajícího VZT rozvodu</li> <li>- demontáž zástěn před výdejnými okny</li> <li>- vybourání stěny s výdejnými okny mezi jídelnou a kuchyní</li> <li>- osazení nových rozvodů jako VZT, voda, odpad a elektro</li> <li>- nové SDK obložení okolo vzduchotechnického vedení</li> <li>- osazení nových zástěn před výdejnými okna, propojení s rozvody</li> </ul>	- stávající - oprava v případě poškození	- stávající - začistění
1.26	chlazený sklad odpadu	<ul style="list-style-type: none"> <li>- osazení nových rozvodů vody, odpadu a elektroinstalace</li> <li>- nová separační vrstva</li> <li>- nové spádové vrstvy a stěrky dle polohy nové vpusti</li> <li>- nově omítky, malba, otěruvzdorný nátěr min. do v. 1500mm</li> <li>- pokládka nové dlažby</li> </ul>	P.6 - nová podlaha - ve spádu - od nášlapné po separační vrstvu včetně, povrchová úprava R9, mrazuvzdorné	- oprava omítky, malba, otěruvzdorný nátěr soklu (v. min. 1500mm)

1.PP				
č.m.	místnost	stavební úpravy	druhy podlahy	úprava povrchu stěn a stropu
0.01a	schodiště	<ul style="list-style-type: none"> <li>- demontáž stávající zástěny</li> <li>- výstavba SDK stěny s dvoukřídlými dveřmi</li> </ul>		-začištění stěn po bourání
0.01b	chodba	<ul style="list-style-type: none"> <li>- demontáž rámu vč. dveří a vybourání stěny do m.č. 0.15</li> <li>- odkrytí podlah. vrstev a provedení výkopu pro novou ležatou kanalizaci</li> <li>- vybudování SDK stěny v nové pozici, osazení n. dveřního rámu vč. výplně</li> <li>- nově omítky, malba</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby v potř. rozsahu</li> </ul>	P.7 - nalepení velkoform. keramické dlažby včetně soklu na novou nivelační stěrku, povrchová úprava R9	- oprava omítky, malba, otěruvzdorný nátěr soklu (v. min. 1500mm)
0.02a	sklad	<ul style="list-style-type: none"> <li>- osazení nového dveřního rámu vč. výplně, začistění otvoru po montáži</li> <li>- vybourání VZT prostupu, vyplnění a začistění otvoru po montáži</li> </ul>		- oprava omítky, malba

0.02b	úklid	<ul style="list-style-type: none"> <li>- odkrytí podlah. vrstev a provedení výkopu pro novou ležatou kanalizaci</li> <li>- vybourání VZT prostupu, vyplnění a začištění otvoru po montáži</li> <li>- osazení nového dveřního rámu vč. výplně, osazení provětr. mřížky</li> <li>- nově omítky, malba</li> <li>- pokládka nové keramické dlažby</li> </ul>	P.7 - nalepení keramické dlažby včetně soklu na novou nivelační stěrku, povrchová úprava R9	- oprava omítky, malba + keramický obklad v okolí výlevky, formát zvolit ke keram. dlažbě (spára na spáru)
0.03	dílna	<ul style="list-style-type: none"> <li>- odkrytí podlah. vrstev a provedení výkopu a odkrytí ležaté kanalizace pod podlahou, její demontáž a odpojení od svislých svodů</li> <li>- vybourání VZT prostupů, vyplnění a začištění otvorů po montáži</li> <li>- uložení nového vedení kanalizace, nová podlaha v místě výkopu vč. nové HI</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby v potř. rozsahu</li> </ul>	P.7 - nalepení velkoform. keram. dlažby včetně soklu na novou nivelační stěrku, povrchová úprava R9	- stávající - oprava omítky
0.04	suchý sklad	<ul style="list-style-type: none"> <li>- demontáž rámu vč. dveří</li> <li>- vybourání VZT prostupů a zazdivky a začištění otvorů po montáži</li> <li>- osazení nového dveřního rámu vč. výplně</li> <li>- nově omítky, malba</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby, osazení OT</li> </ul>	P.7 - nalepení velkoform. keramické dlažby včetně soklu na novou nivelační stěrku, povrchová úprava R9	- oprava omítky, malba
0.05	suchý sklad	<ul style="list-style-type: none"> <li>- demontáž rámu vč. dveří</li> <li>- vybourání VZT prostupů a začištění otvorů po montáži</li> <li>- osazení nového dveřního rámu vč. výplně</li> <li>- nově omítky, malba</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby</li> </ul>	P.7 - nalepení velkoform. keramické dlažby včetně soklu na novou nivelační stěrku, povrchová úprava R9	- oprava omítky, malba
0.06	suchý sklad	<ul style="list-style-type: none"> <li>- demontáž rámu vč. dveří</li> <li>- vybourání podlahových vrstev, provedení výkopu a odkrytí ležaté kanalizace pod podlahou, její demontáž a odpojení od svislých svodů</li> <li>- uložení nového vedení kanalizace, nová podlaha v místě výkopu vč. nové HI</li> <li>- vybourání provětr. otv. a VZT prostupů, vyplnění a začištění otv. po mont.</li> <li>- osazení nového dveřního rámu vč. výplně, osazení provětr. Mřížky do m.č. 0.17</li> <li>- nově omítky, malba</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby</li> </ul>	P.7 - nalepení velkoform. keramické dlažby včetně soklu na novou nivelační stěrku, povrchová úprava R9	- oprava omítky, malba
0.07	sklad konzerv	<ul style="list-style-type: none"> <li>- demontáž rámu vč. dveří</li> <li>- vybourání VZT prostupů a začištění otvorů po montáži</li> <li>- osazení nového dveřního rámu vč. výplně</li> <li>- nově omítky, malba</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby</li> </ul>	P.7 - nalepení velkoform. keramické dlažby včetně soklu na novou nivelační stěrku, povrchová úprava R9	- oprava omítky, malba
0.08	sklad ovoce	<ul style="list-style-type: none"> <li>- demontáž rámu vč. dveří</li> <li>- vybourání VZT prostupů a začištění otvorů po montáži</li> <li>- osazení nového dveřního rámu vč. výplně</li> <li>- nově omítky, malba</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby</li> </ul>	P.7 - nalepení velkoform. keramické dlažby včetně soklu na novou nivelační stěrku, povrchová úprava R9	- oprava omítky, malba
0.09	prádelna - sušárna	<ul style="list-style-type: none"> <li>- vybourání dveřního rámu vč. dveří</li> <li>- demontáž VZT rozvodu, vodovodu, kanalizace a lektorozvodů</li> <li>- demontáž vpusti a odstranění spádových vrstev podlahy</li> <li>- odkrytí ležaté kan. pod podlahou, její demontáž a odpojení od svislých svodů</li> <li>- vybourání prostupů a drážek pro nové rozvody</li> <li>- osazení nových rozvodů jako VZT, kanalizace, voda a elektro</li> <li>- osazení nového dveřního rámu vč. výplně</li> <li>- nová separační vrstva</li> <li>- nové spádové vrstvy a stěrky dle polohy nové vpusti</li> <li>- vyplnění a začištění otvorů po montáži</li> </ul>	P.5 - nová podlaha - ve spádu - od nášlapné po separační vrstvu včetně, povrchová úprava R9	- keramický obklad do výšky zárubní, formát obkladu zvolit odpovídající k velkoformátové dlažbě (spára na spáru)



		<ul style="list-style-type: none"> <li>- nové nalepení obkladů na stěny na výšku dveřních zárubní</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby, osazení OT</li> </ul>		
0.10	suchý sklad	<ul style="list-style-type: none"> <li>- demontáž rámu vč. dveří</li> <li>- vybourání VZT prostupů a zazdivky a začištění otvorů po montáži</li> <li>- osazení nového dveřního rámu vč. výplně</li> <li>- nově omítky, malba</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby</li> </ul>	P.7 - nalepení velkoform. keramické dlažby včetně soklu na novou nivelační stěrku, povrchová úprava R9	- oprava omítky, malba
0.11	šatna zaměstnanců	<ul style="list-style-type: none"> <li>- vybourání dveřních rámu vč. dveří</li> <li>- demontáž VZT rozvodů, elektrokabelů</li> <li>- odstranění spádových vrstev podlahy</li> <li>- odkrytí ležaté kan. pod podlahou, její demontáž a odpojení od svisl. svodů</li> <li>- uložení nového vedení kanalizace, nová podlaha v místě výkopu vč. nové HI</li> <li>- vybourání prostupů a drážek pro nové rozvody</li> <li>- osazení nových rozvodů jako VZT a elektro</li> <li>- osazení nových dveřních rámu vč. výplní</li> <li>- montáž kazetového podhledu</li> <li>- vyplnění a začištění otvorů po montáži</li> <li>- nové nalepení obkladů na stěny na výšku pod podhledy</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby</li> <li>- montáž kazetového podhledu, osazení OT</li> </ul>	P.4 - nalepení velkoform. keramické dlažby na novou nivelační stěrku, povrchová úprava R10	- keramický obklad do výšky podhledu, formát obkladu zvolit odpovídající k dlažbě (spára na spáru)
0.12	umývárna	<ul style="list-style-type: none"> <li>- vybourání dveřních rámu vč. dveří</li> <li>- demontáž VZT rozvodů, vodovodu, odpadů, elektrokabelů</li> <li>- demontáž vpusti a odstranění spádových vrstev podlahy</li> <li>- odkrytí ležaté kan. pod podlahou, její demontáž a odpojení od svisl. svodů</li> <li>- vybourání prostupů a drážek pro nové rozvody</li> <li>- osazení nových rozvodů jako VZT, kanalizace, voda a elektro</li> <li>- osazení nových dveřních rámu vč. výplní</li> <li>- nová separační vrstva</li> <li>- nové spádové vrstvy a stěrky dle polohy nové vpusti</li> <li>- vyplnění a začištění otvorů po montáži</li> <li>- montáž kazetového podhledu</li> <li>- nové nalepení obkladů na stěny na výšku pod podhledy</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby</li> </ul>	P.3 - nová podlaha - ve spádu - od nášlapné po separační vrstvu včetně, povrchová úprava R10	- keramický obklad do výšky podhledu, formát obkladu zvolit odpovídající k dlažbě (spára na spáru)
0.13	toalety	<ul style="list-style-type: none"> <li>- vybourání dveřních rámu vč. dveří</li> <li>- demontáž VZT rozvodů, vodovodu, odpadů, elektrokabelů</li> <li>- odstranění spádových vrstev podlahy</li> <li>- odkrytí ležaté kan. pod podlahou, její demontáž</li> <li>- vybourání prostupů a drážek pro nové rozvody</li> <li>- osazení nových rozvodů jako VZT, kanalizace, voda a elektro</li> <li>- osazení nových dveřních rámu vč. výplní, osazení OT</li> <li>- nová separační vrstva</li> <li>- nové spádové vrstvy a stěrky</li> <li>- vyplnění a začištění otvorů po montáži</li> <li>- nové nalepení obkladů na stěny na výšku dveřních zárubní</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby</li> </ul>	P.3 - nová podlaha - ve spádu - od nášlapné po separační vrstvu včetně, povrchová úprava R10	- keramický obklad do výšky zárubní, formát obkladu zvolit odpovídající k dlažbě (spára na spáru)
0.14	sprcha	<ul style="list-style-type: none"> <li>- vybourání dveřních rámu vč. dveří</li> <li>- demontáž VZT rozvodů, vodovodu, odpadů, elektrokabelů</li> <li>- odstranění spádových vrstev podlahy</li> <li>- odkrytí ležaté kan. pod podlahou, její demontáž</li> <li>- vybourání prostupů a drážek pro nové rozvody</li> <li>- osazení nových rozvodů jako VZT, kanalizace, voda a elektro</li> <li>- osazení nových dveřních rámu vč. výplní</li> <li>- nová separační vrstva</li> <li>- nové spádové vrstvy a stěrky</li> </ul>	P.3 - nová podlaha - ve spádu - od nášlapné po separační vrstvu včetně, povrchová úprava R10	- keramický obklad do výšky zárubní, formát obkladu zvolit odpovídající k dlažbě (spára na spáru)



		<ul style="list-style-type: none"> <li>- vyplnění a začištění otvorů po montáži</li> <li>- nové nalepení obkladů na stěny na výšku dveřních zárubní</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby, osazení OT</li> </ul>		
0.15	chodba + schodiště	<ul style="list-style-type: none"> <li>- demontáž VZT technologie a rozvodů</li> <li>- vybourání části stropní konstrukce u schodišťového prostoru</li> <li>- demontáž rámu vč. dveří do všech místností</li> <li>- vybourání tří spodních schodišť. stupňů vč. mezipodesty</li> <li>- vybourání stěn do m.č. 0.01b, do původní 0.20, vybourání prostupů pro nové rozvody</li> <li>- demontáž nášlapné vrstvy podlahy</li> <li>- odkrytí podlah. vrstev a provedení výkopu, odkrytí ležaté kan. pod podl., její demontáž a odpojení od svislých svodů, výkop v místě n. revizní šachty</li> <li>- demontáž elektrorozvodů a vybourání prostupů pro nové rozvody</li> <li>- vybetonování nového stropu</li> <li>- nové vedení kanalizace, vodovodu, elektroinstalace, VZT, vyplnění a začištění prostupů</li> <li>- nová podlaha v místě výkopu vč. nové HI</li> <li>- vybudování spodní č. schodiště přímým napojením zakřivených stupňů na rovné rameno bez mezipodesty</li> <li>- vyzdění stěn z pál. keram. Bloků do m.č. 0.20 a 0.26 s dveř. otvory a posunutá SDK stěna s dveřním otvorem do m.č. 0.01b</li> <li>- osazení dveřních ocelových rámu</li> <li>- nově omítky, malba, ořezuvzdorný nátěr min. do v. 1500mm</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby</li> <li>- osazení dveřních výplní</li> </ul>	P.7 - nalepení velkoform. keramické dlažby včetně soklu na novou nivelační stěrku, povrchová úprava R9	- oprava omítky, malba, ořezuvzdorný nátěr soklu (v. min. 1500mm)
0.16	výtah	<ul style="list-style-type: none"> <li>- demontáž rámu vč. dveří výtahu</li> <li>- demontáž výtahové kabiny a konstrukce vč. technologie</li> <li>- demontáž elektrorozvodů</li> <li>- nová elektroinstalace</li> <li>- vyčištění dna a začištění stěn šachty</li> <li>- zabudování kompletního výtahu - výtahové pojezdové kce, technologie, kabiny a dveřních rámu vč. dveří (1x k výtah. kabině v 1.PP)</li> <li>- volný prostor otvoru v čelní stěně šachty doplnit SDK kci</li> </ul>	- stávající - vyčistit	- stávající - vyčistit
0.17	sklad	<ul style="list-style-type: none"> <li>- demontáž rámu vč. dveří</li> <li>- demontáž technologie výtahu, vybourání betonového soklu</li> <li>- vybourání provětrávacích otvorů, vyplnění a začištění otvorů po montáži</li> <li>- osazení nového dveřního rámu vč. výplně, osazení provětr. mřížek</li> <li>- nově omítky, malba</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby</li> </ul>	P.7 - nalepení velkoform. keramické dlažby včetně soklu na novou nivelační stěrku, povrchová úprava R9	- oprava omítky, malba
0.18	sklad obalů	<ul style="list-style-type: none"> <li>- demontáž rámu vč. dveří</li> <li>- vybourání prostupů pro nové rozvody VZT</li> <li>- vybourání provětrávacího otvoru, vyplnění a začištění otvorů po montáži</li> <li>- osazení nového dveřního rámu vč. výplně, osazení provětr. mřížek</li> <li>- nově omítky, malba</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby</li> </ul>	P.7 - nalepení velkoform. keramické dlažby včetně soklu na novou nivelační stěrku, povrchová úprava R9	- oprava omítky, malba
0.19	chlazený sklad	<ul style="list-style-type: none"> <li>- vybourání dveřních rámu vč. dveří, zázemí jednoho dveřního otvoru z pál. keram. Bloků (PTH Profi), vybourání otvoru v nové pozici pomocí 2ks 180</li> <li>- demontáž vpusti, elektrorozvodů, keramického obkladu stěn</li> <li>- odstranění spádových vrstev podlahy</li> <li>- odkrytí ležaté kanalizace pod podlahou, její následná demontáž a odpojení od svislých svodů</li> <li>- vybourání prostupů a drážek pro nové rozvody</li> </ul>	P.8 - nová podlaha - od nášlapné po separační vrstvu, nově TI, snížení podkladní bet. desky, povrchová úprava mrazuvzdorná R11	- stávající - vyčistit

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- osazení nových rozvodů jako VZT, kanalizace a elektro</li> <li>- vyplnění a začištění otvorů po montáži</li> <li>- snížení podkladní betonové desky, nová separační vrstva, TI</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby po instalaci TI panelů chladicích boxů</li> </ul>		
0.20	strojovna vzduch. pro 1.PP	<ul style="list-style-type: none"> <li>- demontáž elektrorozvodů</li> <li>- vybourání prostupů a drážek pro nové rozvody</li> <li>- vyždění stěny z pál. keram. bloků (např. PTH Profi)</li> <li>- osazení nových rozvodů jako VZT a elektro</li> <li>- osazení nového dveřního rámu vč. výplně</li> <li>- vyplnění a začištění otvorů po montáži</li> <li>- doplnění protidešť. žaluzií do okenních výplní</li> <li>- nově omítky, malba</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby</li> </ul>	P.7 - nalepení velkoform. keramické dlažby včetně soklu na novou nivelační stěrku, povrchová úprava R9	- oprava omítky, malba
0.21	denní místnost	<ul style="list-style-type: none"> <li>- demontáž rámu vč. dveří do chodby 0.15</li> <li>- demontáž nášlapné vrstvy podlahy, SDK podhledu</li> <li>- odkrytí podlahových vrstev a provedení výkopu pro novou pozici ležaté kanalizace a novou revizní šachtu</li> <li>- demontáž elektrorozvodů a vybourání prostupů pro n. rozvody</li> <li>- nové vedení kan., vodovodu, elektroinst., VZT, vyplnění a začištění drážek</li> <li>- nová podlaha v místě výkopu vč. nové HI</li> <li>- osazení dveřního ocelového rámu (1x), SDK podhledu</li> <li>- nově omítky, malba</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby</li> <li>- osazení dveřní výplně (1x), osazení OT</li> </ul>	P.7 - nalepení velkoform. keramické dlažby včetně soklu na novou nivelační stěrku, povrchová úprava R9	- oprava omítky, malba
0.22	strojovna vzduch. pro 1.NP	<ul style="list-style-type: none"> <li>- vybourání dveřního rámu vč. dveří</li> <li>- demontáž VZT technologie a rozvodů</li> <li>- vybourání části stropní konstrukce</li> <li>- demontáž vpusti, elektrorozvodů</li> <li>- odstranění spádových vrstev podlahy, vč. základových soklů</li> <li>- odkrytí ležaté kanalizace pod podlahou, její následná demontáž a odpojení od svislých svodů</li> <li>- vybourání prostupů pro nové rozvody (v obvodové stěně, ve vnitřní stěně i stropní konstrukci)</li> <li>- vybetonování nového stropu</li> <li>- osazení nových rozvodů jako VZT, kanalizace, plynu a elektro</li> <li>- osazení nového dveřního rámu vč. dvoukřídlé výplně</li> <li>- vyplnění a začištění otvorů po montáži</li> <li>- nová separační vrstva</li> <li>- nové spádové vrstvy a stěrky dle polohy nové vpusti</li> <li>- nově omítky, malba</li> <li>- pokládka nové velkoformátové dlažby</li> </ul>	P.5 - nová podlaha - ve spádu - od nášlapné po separační vrstvu včetně, povrchová úprava R9, velkoform. dlažba	- oprava omítky, malba
0.23	výtah	<ul style="list-style-type: none"> <li>- demontáž rámu dveří</li> <li>- vybourání přední stěny šachty v celé její šířce a na výšku podlaží</li> <li>- demontáž výtahové kabiny a konstrukce vč. technologie</li> <li>- demontáž elektrorozvodů</li> <li>- nová elektroinstalace</li> <li>- vyčištění dna a začištění stěn šachty</li> <li>- zabudování kompletního výtahu - výtah. pojezdové kce, technologie, kabiny a dveřních rámu vč. dveří (1x v 1.PP - k výtahové kabině)</li> <li>- společně s dokončením nového výtahu znovu uzavření výtahové šachty pomocí SDK stěny, parapet dveřního otvoru kabiny + 0,85m</li> </ul>	- stávající - vyčistit	- stávající - vyčistit
0.24	sklad + úklid	<ul style="list-style-type: none"> <li>- demontáž rámu vč. dveří do chodby 0.15</li> <li>- demontáž nášlapné vrstvy podlahy</li> <li>- odkrytí podlah. vrstev a provedení výkopu pro novou ležatou</li> </ul>	P.7 - nalepení keramické dlažby včetně soklu na	- vápenocementová omítky + keramický obklad do výšky nadpraží

		kanalizaci - demontáž elektrorozvody a vybourání prostupů pro n. rozvody - nové vedení kan., vodovodu, elektroinst., VZT, vyplnění a začištění drážek - nová podlaha v místě výkopu vč. nové HI - osazení dveřního ocelového rámu (1x) - nově omítky, malba - nalepení obkladů na stěny na výšku dveří - pokládka nové velkoformátové dlažby - osazení dveřní výplně (1x)	novou nivelační stěrku, povrchová úprava R9	dveří, formát obkladu zvolit odpovídající k velkoformátové dlažbě (spára na spáru)
0.25	sklad zeleniny	- demontáž elektrorozvodů - vybourání prostupů pro nové rozvody - vyzdění stěny z plynosilikátových tvarovek - osazení nových rozvodů jako VZT a elektro - osazení nového dveřního rámu vč. výplně - vyplnění a začištění otvorů po montáži - nově omítky, malba - pokládka nové velkoformátové dlažby	P.7 - nalepení velkoform. keramické dlažby včetně soklu na novou nivelační stěrku, povrchová úprava R9	- vápenocementová omítka, malba
0.26	sklad brambor	- demontáž elektrorozvodů - vybourání prostupů a drážek pro nové rozvody - vyzdění stěny z pál. keram. bloků (např. PTH Profi) - osazení nových rozvodů jako VZT a elektro - osazení nového dveřního rámu vč. výplně - vyplnění a začištění otvorů po montáži - nově omítky, malba, dřevěné obložení - pokládka nové velkoformátové dlažby, pokládka dřev. palet	P.7 - nalepení velkoform. keramické dlažby včetně soklu na novou nivelační stěrku, povrchová úprava R9	- dřevěné obložení stěn do v. 1000mm, vápenocementová omítka, malba
0.31	výměňíková stanice	- demontáž všech sítí provozně zasahujících do stávajícího chodu kuchyně - vybourání prostupů pro rozvody dle nové dispozice - osazení nových rozvodů jako kanalizace, plynovod, vodovod a elektrozvody a osazení nové RS - osazení klimatizačních agregátů pro chladicí a mrazicí box - vyplnění a začištění otvorů po montáži - nově začištění stropu a jeho malba - doplnění protidešť. žaluzií do okenních výplní	stávající	- stávající - začištění, příp. výmalba

### 3.2) Stavební práce – exteriér

- Severní fasáda objektu stravování:  
Vybudování základu z prostého betonu a osazení ocelových konstrukcí pro uchycení venkovních kondenzačních jednotek u fasády objektu – v součinnosti s profesem VZT, zajistit přístup pro údržbu.
- Západní fasáda objektu stravování:  
Úpravy spojené s přepojováním hlavního domovního vedení a osazováním nové skříně hlavního vypínače (HV) s propojem s rozpojovací skříní RIS-Š  
Dále provedení výkopu a vytvoření stavebního prostoru v místě zvětšování prostupu obvodovou stěnou pro přívod vzduchu do VZT jednotky.
- Po dokončení všech stavebních prací v exteriéru, bude terén upraven do původního stavu.

### 3.3) Stavební práce - obecně:

- otvory po montáži budou vyplněny, dozděny a začištěny,
- nové vyzdivky a zazdivky prostupů budou prováděny z plynosilikátových tvarovek
- pro zabránění přenášení chvění při instalaci rozvodů v prostupech budou rozvody obaleny izolací (např. Orsil)
- veškeré regulační prvky, zpětné klapky, ventilátory, filtry, chladiče, ohřivače, kohouty, čerpadla apod. by měly být umístěny tak, aby k nim byl po dokončení stavebních prací zajištěn stálý přístup, a umožněn tak jejich servis a opravy.
- dále budou provedeny akustické úpravy při uložení ventilátorů a větracích jednotek (nepřenášejí se vibrace do stavby, zamezí se akustickým mostům apod.)

- zakrytí vzduchotechnického potrubí a oplechování potrubí v prostupech střechou, napojení hydroizolace na potrubí
- při montáži a zprovoznění jednotlivých systémů inženýrských sítí je nutná koordinace s dodavateli všech profesí.

#### **4) Svislé konstrukce:**

- V případě nutnosti bude u stávající konstrukce opraveno lokálně rozrušené zdivo.
- Drobné dozdivky budou provedeny z plynosilikátových tvarovek.
- Zazdivky otvorů a zazdivky v obvodových stěnách budou provedeny z pák. keram. bloků (např. PTH Profi) na tenkovrstvou celoplošnou originální zdící maltu.
- Zazdivka otvoru (1.PP):
  - Nejprve se oseká omítka ostění a nadpraží, vybourá se podlaha v potřebném rozsahu na podkladní beton a stávající prostup se zazdí pálenými keramickými bloky PTH 14 Profi P10 na tenkovrstvou celoplošnou originální zdící maltu.
- Nová příčka u m.č. 0.20 a 0.26 (1.PP):
  - Nejprve se oseká omítka na stěnách a stropu v místě předpokl. napojení nové konstrukce a vybourá se podlaha v potřebném rozsahu na podkladní beton, nová stěna s otvory dělicí nové prostory bude vyzděna pálenými keramickými bloky PTH 14 Profi P10 na tenkovrstvou celoplošnou originální zdící maltu.
- Úprava schodiště (1.PP) - nové stupně se provedou odlitím z prostého betonu C16/20 do bednění na obnaženou hydroizolaci na podkladní betonové desce. Hydroizolační souvrství bude v místě schodiště před provedením nových stupňů zesíleno přidáním jedné natavené vrstvy modifikovaného asfaltového pásu.
- Nová dělicí stěna s výdejnými okénky (1.NP – VS1, VS2, VS3):

Bude provedena rámová konstrukce z válcovaných ocelových profilů UPE 120 se šroubovanými spoji. Sloupky a příče kotvené do železobetonových sloupů budou pomocí patníků a čelních plechů P4 a kotev do betonu M12 4.6 kotveny do stropů a sloupů a mezi vnitřní sloupky budou přes úhelníky L60x5 našroubovány pomocí šroubů M12 4.6 mezilehlé příče. Dále bude celá konstrukce oplášťena SDK na plechových ocelových profilech, impregnovaná deska do vlhkého prostředí, s dvojitým opláštěním. (SDK2)
- Nové zakrývající dělicí stěny (1.NP – DS1, DS2):

Analogicky jako v předchozím případě bude provedena rámová konstrukce z válcovaných ocelových profilů UPE 120 a IPE 120 se šroubovanými spoji. Sloupky budou pomocí patníků a čelních plechů P4 a kotev do betonu M12 4.6 kotveny do stropů a mezi ně budou přes úhelníky L60x5 našroubovány pomocí šroubů M12 4.6 příče. Dále bude celá konstrukce oplášťena SDK na plechových ocelových profilech, impregnovaná deska do vlhkého prostředí, s dvojitým opláštěním. (SDK2)
- Nové SDK stěny okolo m.č. 1.08, 1.09, 1.13 (1.NP):

Impregnovaná deska do vlhkého prostředí, stěna s dvojitým opláštěním, tl. 150mm (SDK2)
- Doplnění čelních stěn výtahových šachet pomocí SDK:

Po vybourání čelních stěn šachet se provede začistištění hran klasickým zednickým postupem, omítkou a štukem. Rámy výplní budou kotveny po montáži technologie výtahů do ostění. Jako výplň vybuduje samonosná sádrokartonová konstrukce, tl. 100mm (1.NP, 1.PP – SDK1).
- Příčka z SDK s otvorem pro dvoukřídlé dveře okolo m.č. 0.01b (1.PP):

Sádrokartonová deska bez zvláštních nároků, stěna tl. 100mm (SDK1)
- Nová dělicí akustická SDK stěna mezi učebny 2.05 a 2.06 (2.NP):

Po vybourání původní stěny bude provedeno začistištění odkrytých ploch klasickým zednickým postupem, omítkou a štukem. V místě středu okenního sloupku bude osově vybudována příčka dvojitě opláštěná o tl. 150mm, která bude v blízkosti okenního otvoru redukována na nejtenčí možnou tloušťku, vzd. od parapetu min. 900mm (SDK3).

  - 2xMA (DF) tl. 12,5mm, na profilech R-CW100, minerální vlna tl. 100mm
  - 1xMA (DF) tl. 12,5mm, na profilech R-CD, minerální vlna tl. 25mm

### **5) Vodorovné konstrukce:**

- Stropní deska D01 nad 1.PP mezi osami A, B a 4, 5:  
Po vybourání stávající stropní desky vedle schodiště tvořené z PZ desek a dobetonávek bude na jejím místě provedena nová železobetonová deska tl. 250 mm z betonu C25/30 XC1, vyztužená vázanou výztuží B500B s krytím 20 mm. V desce budou provedeny dva prostupy VZT dle grafické přílohy. Deska bude uložena na ozub plochého průvlaku skeletu a na schodišťovou stěnu.

### **6) Podlahy:**

- Nová konstrukce celého souvrství v místě budoucího uložení mrazícího a chladícího boxu v 1.PP:
  - Nášlapná vrstva
  - Hydroizolační stěrka Mapei - vytažení na stěnu 150mm
  - Beton. mazanina C16/20 + KARI síť 100x100x6mm 80mm
  - separační PE folie
  - TI XPS (bude položena až po osazení svislých panelů boxů) 80+120mm
  - celoplošné natavení hydroizolace z SBS modifikovaného asfaltového pásu Sklodek 40 special mineral s napojením na okolní HI
  - celoplošný asfaltový nátěr s vytažením na stěny
  - železobetonová deska, beton C16/20, výztuž KARI síť 100x100x6mm s krytím betonem min. 40mm 120mm
  - zhutněná štěrkodrt', fr. 0/32, 100mm
- - Nová podlaha 1.PP – v okolí nové ležaté kanalizace a tam, kde bylo nutné vybourat kromě nášlapné vrstvy i podlahové konstrukce (podlaha ve spádu):  
Na zhutněném štěrkovém zásypu bude doplněna betonová deska a vč. armování napojena na stávající. Podlahová deska bude natřena asfaltovým penetračním nátěrem, např. Penetral ALP a k podkladu bude nataven hydroizolační pás z oxidovaného asfaltu s nosnou vložkou ze skelné rohože, např. Bitubitagit PE V 60 S 35. Překryt bude betonovou mazaninou C 16/20 s výztužnou sítí KARI 100/6x100/6. Přes mazaninu bude ještě vyrovnána stěrka a uložena nášlapná vrstva.
- - Nová podlaha 1.NP –tam, kde bylo nutné vybourat kromě nášlapné vrstvy i podlahové konstrukce (podlaha ve spádu):  
Stropní kce. bude natřena asfaltovým penetračním nátěrem, např. Penetral ALP a k podkladu bude nataven hydroizolační pás z oxidovaného asfaltu s nosnou vložkou ze skelné rohože, např. Bitubitagit PE V 60 S 35. Překryt bude betonovou mazaninou C 16/20 s výztužnou sítí KARI 100/6x100/6. Přes mazaninu bude ještě vyrovnána stěrka a uložena nášlapná vrstva.
- - Nová podlaha 1.PP a 1.NP – kde byla vybourána pouze nášlapná vrstva a kde nebylo nutné zasahovat do podlahové konstrukce:  
Dojde k zbroušení všech nerovností a na začištěný povrch stávající podlahové konstrukce bude k vyrovnání použita stěrka. Do lepidla bude následně položena keramická dlažba.

Předem budou provedeny rozvody technických instalací uložených pod podlahou.

### **7) Nášlapné vrstvy:**

Velkoformátová keramická dlažba (DL1):

- formát - 600x600mm, povrch matný, reliéfní, protiskluznost - R11
- P1 - 1.08 (částečně), 1.09, 1.14, 1.15, 1.16 (část),
- P2 - 1.16 (částečně),
- P9 - 1.08 (částečně)

Velkoformátová keramická dlažba (DL2):

- formát - 600x600mm, povrch matný, reliéfní, protiskluznost - R11, mrazuvzdorná dlažba
- P8 - 0.19

Velkoformátová keramická dlažba (DL3):

- formát - 600x600mm, povrch matný, reliéfní, protiskluznost - R10
- P4 - 0.11

**Keramická dlažba (DL4):**

- formát - 200x200mm, povrch matný, reliéfní, protiskluznost - R10
- P4 - 0.12, 0.13, 0.14

**Velkoformátová keramická dlažba (DL5):**

- formát - 600x600mm, povrch matný, reliéfní, protiskluznost - R9
- P5 - 0.09, 0.22
- P7 - 0.04, 0.05, 0.06, 0.07, 0.08, 0.10, 0.15, 0.17, 0.18, 0.20, 0.21, 0.24, 0.25, 0.26, 1.04, 1.05, 1.07, 1.10, 1.12, 1.13

**Keramická dlažba (DL6):**

- formát - 200x200mm, povrch matný, reliéfní, protiskluznost - R9, mrazuvzdorná dlažba
- P6 - 1.26

**Keramická dlažba (DL7):**

- formát - 600x600mm, povrch matný, reliéfní, protiskluznost - R9
- P7 - 0.24, 1.10, 1.12

**Keramická dlažba – sokl (DL8):**

- sokl příslušný k velkoformátové dlažbě, povrch matný, reliéfní,
- 1.PP - 0.04, 0.05, 0.06, 0.07, 0.08, 0.09 (částečně), 0.10, 0.11, 0.15, 0.17, 0.18, 0.20, 0.21, 0.22, 0.25, 0.26
- 1.NP - 1.04, 1.05, 1.07, 1.13

**Keramická dlažba – sokl (DL9):**

- sokl příslušný ke keramické dlažbě, povrch matný, reliéfní
- 1.PP - 0.24 (částečně)
- 1.NP - 1.10

**Keramická dlažba – sokl (DL10)**

- sokl příslušný ke keramické dlažbě, povrch matný, reliéfní, mrazuvzdorné
- 1.NP - 1.26

Při pokládce dlažeb je nutné dbát zvýšené pozornosti na pokládku dlažby do roviny pro zabránění vzniku nerovností. Předpokladem je nalepení odpovídajícího soklu k příslušné dlažbě.

O výběru dlažby rozhoduje investor.

## **8) Obklad stěn:**

**Keramický obklad k VF dlažbě (OB1):**

- formát odpovídající velkoformátové dlažbě (600x600mm) - spára na spáru, povrch lesklý
- 1.PP - 0.09 (částečně)
- 1.NP - 1.08, 1.09, 1.14, 1.15, 1.16

**Keramický obklad (OB2):**

- formát odpovídající keramické dlažbě (200x200mm) - spára na spáru, povrch lesklý
- 1.PP - 0.12, 0.13, 0.14, 0.24 (částečně)
- 1.NP - 1.12

Předpokladem je nalepení odpovídajícího obkladu k příslušné dlažbě.

O výběru obkladu rozhoduje investor.

## **9). Úpravy povrchů - omítky**

- Všechny rekonstruované vnitřní prostory budou zkontrolovány z hlediska stavu omítek (přidržnost a celistvost) poškozené části budou odstraněny - předpoklad cca 10-20 % omítek.
- Po ukončení osazení inž. sítí se provede vyspravení rýh maltou VPC, pro opravy použít – vysprávkové malty vápenocementové.



- Všechny povrchy musí být před zahájením nanášení omítek suché, zbavené nečistot a mastnot.
- Vnitřní omítka na stávajícím zdivu bude provedena pomocí vápenocementové omítky na zdivo cihelné pro vnitřní zdivo s finální štukovou úpravou, před prováděním omítek doporučuji provedení penetrace (cementového postřiku) pro zvýšení přilnavosti omítky.
- Sádrokartonové stěny budou přetmeleny a vymalovány.

#### **10). Malby a nátěry**

-Ocelové konstrukce budou chráněny proti atmosférické korozi – postačí jeden základní nátěr a jeden vrchní nátěr, místa po montážních svarech nutno obnovit (stupeň korozivní agresivity C1)

-Otěruvzdorný nátěr soklu stěn chodeb:

Barva dle interiéru, výška do 1500mm (např. Primalex Inspiro)

### **A.5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY, OCHRANA ZDRAVÍ A PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ**

Dodávka a montáž budou provedeny podle projektu, popřípadě podle jeho řádných dodatků. Zařízení budou provozována dle provozních předpisů a návodu dodavatelů. Zařízení budou správně seřizena a zaregulována. Bude vypracován provozně-organizační řád, který stanoví způsob provozování vzduchotechniky, výtahů, jednotlivých typů gastrozařízení a dal..

### **A.6. STAVEBNÍ FYZIKA - TEPELNÁ TECHNIKA, OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ, AKUSTIKA - HLUK, VIBRACE - POPIS ŘEŠENÍ, ZÁSADY HOSPODAŘENÍ ENERGIEMI, OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**

Vnitřní výpočtové teploty dle ČSN EN 12831 a doporučené relativní vlhkosti vzduchu dle ČSN 06 0210.

Vnitřní klimatické podmínky dle NV č.93/2012 Sb.pro:

specifikum práce	vstojie IIb (kuchař)
energetický výdej	106 až 130 W.m <sup>-2</sup>
výsledná teplota	t <sub>min.</sub> 14°C
	t <sub>max.</sub> 32°C
proudění	0,05 až 0,3 m.s <sup>-1</sup> +
vlhkost	30 až 70 %

### **A.7. POŽADAVKY NA POŽÁRNÍ OCHRANU KONSTRUKCÍ**

PBŘ byla posouzena rekonstrukce kuchyně se zázemím na 1.ZŠ Cheb, a to ve fázi DSP. Stavbu je možné z hlediska požární bezpečnosti staveb realizovat při splnění podmínek

- Do nosných ani požárně dělících konstrukcí není nově zasahováno. Objekt nebyl dělen do požárních úseků.
- Únikové cesty jsou stávající a nejsou nově měněny.
- okna v rámci obvodových stěn jsou beze změn.
- nově řešené VZT potrubí v obvodových stěnách jsou (mimo jednoho otvoru v m.č. 22) v místě oken tj. v místě původních POP – beze změn.
- rozšíření otvoru v m.č. 022 je z rozměru 1000x400 mm na otvor 1600x600 mm tj. o více jak 10% původního rozměru.
- I při uvažování pv = 180 kg.m-2 na straně bezpečnosti vychází odstupová vzdálenost od oken v 1.PP (v místě otvoru) i od samostatného zvětšeného otvoru na max. 2,6m.
- Nejbližší objekt je od řešené části fasády více jak 20m. Požárně nebezpečný prostor posuzovaných PÚ nezasahuje do jiných PÚ, do jiných objektů (ani naopak) ani za hranice stavebního pozemku. Odstupy vyhovují ČSN i právním předpisům.
- S ohledem na stáří objektu (projektování před rokem 1975) nebyla nyní řešená část objektu dělena do požárních úseků. Nově rovněž není požadavek na nové dělení objektu do PÚ. • S ohledem na dříve uvedené je navrženo a musí být provedeno dotěsnění prostupujících instalací v rámci všech stěn i stropů hmotami třídy reakce na oheň A1, A2 v celé tloušťce konstrukce.
- VZT je nově navržena. Nyní řešená část objektu s ohledem na stáří (projektováno před rokem 1975) nebyla nikdy dělena do požárních úseků. VZT nově slouží pouze prostoru jídelny a kuchyně a je tedy

ponechána v rámci tohoto PÚ. Jelikož objekt nebyl nikdy dělen do PÚ, neprostupují VZT potrubí požárně dělícími konstrukcemi tudíž není nutné navrhovat požární klaky či požární izolace.

- ▪ Pro ohřev vzduchu pro VZT jednotky jsou na fasádě umístěna tepelná čerpadla využívající nehořlavého chladiva R410a.
- ▪ V nasávacích potrubích VZT systémů MUSÍ BÝT UMÍSTĚNA čidla detekce kouře. V případě detekce kouře v potrubí dojde k vypnutí příslušného VZT zařízení.
- ▪ U běžné VZT (u které není nutná činnost při požáru) dojde při požáru k odstavení těchto VZT systémů od lokálních čidel, a tak není nutné sledovat polohu nasávacích a výfukových otvorů VZT systémů.
- ▪ Jsou navržena nehořlavá potrubí – vyhovuje ČSN 730872.
- ▪ Dle ČSN 730872, čl. 4.3.6 nesmí být materiál výustek z hmot stupně hořlavosti C3. Ve smyslu tabulky C.1 přílohy C ČSN 730810:2016 nesmí být tedy třídy reakce na oheň E či F. Nehořlavé plechové mřížky jsou vyhovující.
- VZT systémy MUSÍ BÝT označeny tak, aby byl označen směr proudění vzduchu a bylo označeno, zda jde o výfuk nebo o sání.
- Úpravou schodiště (zrušením mezipodesty a 3 stupňů k ní) mezi 1.PP a 1.NP nedochází k prodlužování délky NÚC.
- S ohledem na úpravu elektro je požadováno k místnímu šetření doložit revizi elektroinstalace a hromosvodu. Elektroměrový pilíř bude označen cedulkou „HLAVNÍ VYPÍNAČ ELEKTROINSTALACE“.

Stavebník (dodavatel, investor) musí v dostatečném předstihu před místním šetřením podat žádost a vyzvat HZS k provedení závěrečné prohlídky stavby podle § 31, odst. 1 písm.c) zákona 133/1985Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.